

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS.



CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, **JESÚS DEL SAGRADO CORAZÓN MARTÍNEZ SOTOMAYOR HERRERA**, AL QUE EN ADELANTE SE DENOMINARÁ COMO "EL CONFERENCISTA", Y POR LA OTRA PARTE **LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN**, REPRESENTADA POR RAÚL SILVA ÁVILA, AL QUE EN ADELANTE SE DENOMINARÁ COMO "EL CLIENTE", DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES.

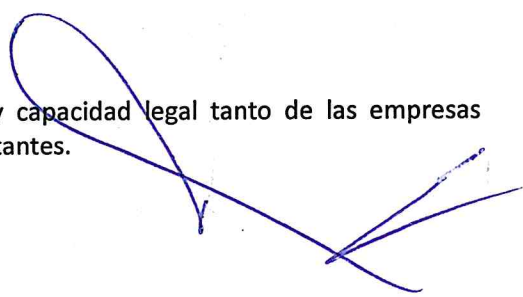
I. Declara El CONFERENCISTA:

- a. Ser una persona física constituida de conformidad con las Leyes de la República Mexicana.
- b. Que cuenta con la capacidad jurídica para promover conferencias por parte de **JESÚS DEL SAGRADO CORAZÓN MARTÍNEZ SOTOMAYOR HERRERA** quien en adelante se denominará como el "CONFERENCISTA";
- c. Que está de acuerdo en celebrar el presente contrato con el objeto de que, en los términos y condiciones que en adelante se establecen, el Conferencista presente la conferencia que se indica en el presente documento.

II. Declara EL CLIENTE:

- a. Declara El CLIENTE ser una Cámara empresarial constituida de acuerdo con las leyes respectivas y que se ha especializado en la representación y gestión. 
- b. Asimismo, declara EL CLIENTE que en este acto lo representa el Ing. Raúl Silva Ávila, quien acredita su personalidad en la escritura pública número cuatro mil setenta y dos, en la ciudad de Zitácuaro Michoacán de fecha del veintinueve de febrero del año dos mil veinticuatro, el licenciado Modesto Barragán Romero, Notario público número Ciento treinta y cinco en el Estado. 
- c. Declara EL CLIENTE que su registro federal de contribuyentes es CMIC 970416 U95 y su domicilio fiscal se ubica en la Cd. De México.
- d. Declara EL CLIENTE que su voluntad aquí expresada está exenta de vicios y que conoce el alcance de cada una de las cláusulas de que consta este convenio.

III. Declaran ambas partes en forma conjunta:

- a. Ambas partes reconocen la personalidad y capacidad legal tanto de las empresas representadas como de sus respectivos representantes. 

b. Ambas partes convienen y están de acuerdo en que la participación presencial de JESÚS DEL SAGRADO CORAZÓN MARTÍNEZ SOTOMAYOR HERRERA puede ser propuesta o cancelada por motivos de emergencia sanitaria.

Ambas partes se comprometen a dar aviso con cuando menos siete días previos a la celebración del compromiso.

De darse el caso, EL CLIENTE recuperará el monto total de lo ya pagado en un máximo de cinco días naturales posteriores a la posposición o a la cancelación del compromiso.

c. Tanto EL CONFERENCISTA como EL CLIENTE desean celebrar el presente contrato en los términos y bajo las condiciones que adelante se señalan, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS.

PRIMERA. EL CONFERENCISTA se obliga en favor del CLIENTE, previa satisfacción de las obligaciones contraídas por EL CLIENTE con motivo de la celebración del presente contrato, a prestar los servicios que adelante se detallan, precisamente en la forma y términos que se establecen en este documento.

Por su parte, EL CLIENTE se obliga a cumplir con todas las obligaciones establecidas en este contrato.

SEGUNDA. Los servicios a que se refiere la cláusula anterior, y a los cuales se denominará en adelante como el SERVICIO, consistirán en la presentación de UNA CONFERENCIA, la cual deberá ser impartida por JESÚS DEL SAGRADO CORAZÓN MARTÍNEZ SOTOMAYOR HERRERA sobre el tema que a continuación se establece, en la fecha y horario que se indica a continuación:

Nombre de la conferencia:	Liderazgo ante el cambio.
Nombre del evento:	9no Foro CMIC.
Localidad:	Carretera Cruz de Huanacaxtle, 63762 Nayarit, Nayarit.
Lugar:	Hotel Dreams Bahía Mita Surf & Spa.
Fechas:	20 de noviembre del 2024.
Horario:	Pendiente de definir.
Duración:	60 minutos.

EL CLIENTE deberá proporcionar las instalaciones y equipo audiovisual necesario para la presentación de la conferencia mencionada en el presente contrato.

TERCERA. EL CLIENTE deberá pagar a EL CONFERENCISTA, por concepto de honorarios por la prestación del SERVICIO, la cantidad de \$100,000.00 (cien mil pesos 00/100 m.n.) más impuestos.

El pago del 100% de la cantidad de \$100,000.00 (cien mil pesos 00/100 m.n.) más impuestos, se realizará en dos exhibiciones. El primer pago en el mes de septiembre del 2024 y el segundo pago el 20 de noviembre de 2024, para la presentación de la conferencia contratada.

CUARTA. Las cantidades estipuladas en la cláusula anterior deberán ser cubiertas en forma íntegra por EL CLIENTE, precisamente en las fechas señaladas y en el domicilio del CONFERENCISTA.

En caso de que EL CLIENTE no cumpliera con sus obligaciones de pago en la forma señalada en la cláusula anterior, **EL CONFERENCISTA** quedará liberado del cumplimiento del contrato, y procederá en contra del CLIENTE de conformidad con lo establecido en la citada cláusula anterior.

QUINTA. **EL CONFERENCISTA** se obliga a prestar el **SERVICIO** en los términos establecidos en el presente contrato, quedando obligado a presentar, en las fechas y horas establecidas en la Cláusula Segunda anterior al Conferencista programado para tales efectos.

Sólo en caso fortuito o por fuerza mayor, podrá **EL CONFERENCISTA** variar el **SERVICIO** contratado. A opción del **CLIENTE**, **EL CONFERENCISTA** programará una nueva fecha para la presentación de la conferencia contratada para impartirla en la fecha programada para tales efectos. En este supuesto, si a **EL CONFERENCISTA** no le fuera posible la reprogramación de la fecha de prestación del **SERVICIO** contratado, le devolverá íntegramente las cantidades recibidas por el **SERVICIO** pactado en este contrato. Aparte la devolución del dinero en su totalidad, **EL CONFERENCISTA** reconocerá los gastos de la devolución del dinero en su totalidad, **EL CONFERENCISTA** reconocerá los gastos en los que **EL CLIENTE** incurra si no llegará a presentarse en la fecha pactada.

SEXTA. En caso de que **EL CLIENTE** quisiera cambiar la fecha en que deba ser prestado **EL SERVICIO**, deberá informar a **EL CONFERENCISTA** por lo menos con 20 (veinte) días de anticipación, en cuyo caso, la reprogramación del **SERVICIO** quedará sujeta a disponibilidad del **CONFERENCISTA**.

Asimismo, si **EL CLIENTE** deseara cancelar la presentación del **SERVICIO**, deberá informar al **CONFERENCISTA** por escrito, con por lo menos 20 (veinte) días de anticipación a la fecha señalada para el evento de que se trate, en cuyo caso **EL CONFERENCISTA** no cobrará penalidad y lo liberará de cualquier responsabilidad en términos del presente contrato.

En caso de que la cancelación se diera con una anticipación menor a 20 días, el costo del contrato será aplicado por **EL CONFERENCISTA** al 50% como pena convencional, pero le liberará de cualquier responsabilidad.

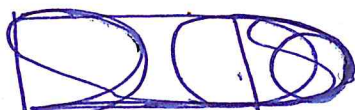
Si el aviso de cancelación se diera con una anticipación menor a 15 días a la fecha en que el evento estuviera programado, la cantidad como pena convencional debe cubrir el total de los honorarios pactados al 100%.

SÉPTIMA. Serán por la exclusiva cuenta del **CLIENTE** los gastos de transportación. Hospedaje y alimentación del **CONFERENCISTA**.

OCTAVA. Las partes de común acuerdo establecen que todas las comunicaciones que entre ellas haya de realizarse con motivo de la celebración de este contrato, deberán hacerse por correo electrónico.

NOVENA. Para la interpretación y cumplimiento de este contrato, las partes se someten expresamente a las leyes vigentes en la ciudad de León, Guanajuato y a la jurisdicción de los Tribunales del fuero común de la ciudad de León, Guanajuato. Renunciando a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles por sus domicilios presente o futuros que se indican enseguida de sus respectivas firmas.

POR EL CLIENTE:



Ing. Raúl Silva Ávila.
Presidente CMIC Delegación Guanajuato.



Ing. Gabriel Zermeno Flores.
Tesorero CMIC Delegación Guanajuato.

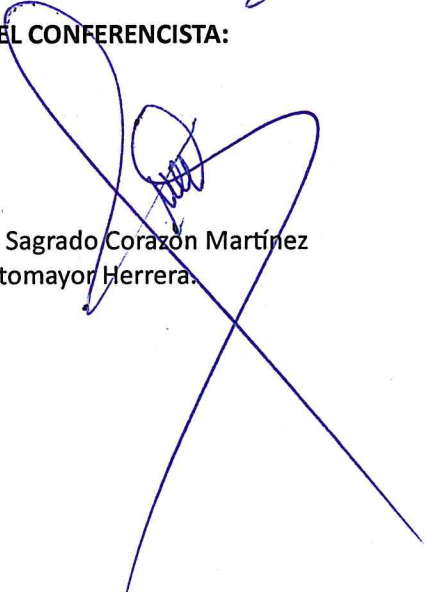


Lic. Mónica Vera Medina.
Gerente General CMIC Delegación Guanajuato.



Arq. Ma. Elizabet Negrete Dávalos.
Secretaria CMIC Delegación Guanajuato.

POR EL CONFERENCISTA:



Dr. Jesús del Sagrado Corazón Martínez
Sotomayor Herrera.