

CONTRATO INDIVIDUAL DE TRABAJO POR TIEMPO DETERMINADO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA **CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN** QUIEN SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA **C.P. LILIANA GUADALUPE ALFARO SANTOS**, A LA QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "**EL PATRÓN**", Y POR LA OTRA PARTE LA **C. REGINA MANOLI YÉPEZ QUINTANAR** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "**LA TRABAJADORA**" SOMETIÉNDOLA AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

I. Declara "EL PATRÓN":

1. Ser una institución de interés público, autónoma, con duración indefinida, personalidad jurídica y patrimonio propios, fundada conforme a la Ley de Cámaras Empresariales y sus Confederaciones según consta en el Decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 3 de junio de 1968.
2. Tener como objeto, entre otras, las siguientes:
 - a) Representar los intereses generales de la Industria de la Construcción en la República Mexicana.
 - b) Colaborar con autoridades federales, estatales, municipales, organismos públicos o privados en el estudio y/o planeación de las actividades relacionadas con la Industria de la Construcción.
 - c) Estudiar y promover todo aquello que conduzca a lograr mejores relaciones de trabajo y mayor eficiencia en la Industria de la Construcción.
 - d) Realizar las demás funciones que le señalan la Ley de Cámaras Empresariales y sus Confederaciones, su estatuto, así como las que se derivan de la naturaleza propia de la Institución.
3. Que requiere los servicios de "**LA TRABAJADORA**", para que realice los trabajos inherentes al puesto de **JEFA DE COMUNICACIÓN**.
4. Su representante legal goza de las facultades necesarias para obligarla en los términos y condiciones contractuales previstas en este instrumento, mismas que no le han sido revocadas, modificadas, suspendidas o limitadas en forma alguna.
5. Que su domicilio legal es el ubicado en: **Delta N°604, Fracc. Industrial Delta C.P.37545, León, Guanajuato.**

II. Declara "LA TRABAJADORA" :

1. Ser **LICENCIADA EN CIENCIAS DE LA COMUNICACIÓN**. Con Cédula Profesional número **09103117**, expedida por la Dirección General de Profesionales dependiente de la Secretaría de Educación Pública. Tener **35 años** de edad, de sexo **Femenino**, Estado Civil **Soltera**, Nacionalidad **Mexicana**, NSS: **1211-88-1786-0**, CURP: **YEQR881128MGTPNG01**, RFC: **YEQR881128G96**, y domicilio en la **C. Niebla**



No. 216, Col. Jardines del Moral, C.P. 37160, León, Guanajuato.

2. Contar con los conocimientos, la aptitud y capacidad necesaria para el puesto y la realización del trabajo que se describen en la declaración tercera de "**EL PATRÓN**", para el cual es contratada.
3. Que es su libre voluntad prestar sus servicios personales, subordinados y mediante el pago de un salario por parte de "**EL PATRÓN**". Y estar en pleno ejercicio de sus derechos, con capacidad legal para contratar y obligarse en los términos de la Ley Federal del Trabajo.

III. Declaran ambas Partes:

1. Que cuentan con la capacidad jurídica suficiente para la celebración del presente acto y de que no existe ningún impedimento legal encontrándose en pleno goce de sus facultades.
2. Que se reconocen mutuamente la personalidad con la que se ostentan para todos los efectos legales correspondientes.

Expuestas las anteriores declaraciones, ambas partes sujetan el presente contrato al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA: "LA TRABAJADORA" se obliga a prestar sus servicios personales a "**EL PATRÓN**" en forma subordinada, en el puesto que se precisa en la declaración tercera del apartado del mismo en el presente contrato, consecuentemente "**LA TRABAJADORA**", se obliga a desempeñar todas las labores que le ordene "**EL PATRÓN**", siempre y cuando sean compatibles con la naturaleza del puesto, sus fuerzas o aptitudes y que no impliquen menoscabo a su integridad personal o reducción del salario convenido; de manera enunciativa y no limitativa las funciones de "**LA TRABAJADORA**" consistirán en:

- Administración de las redes sociales institucionales, publicaciones de material de eventos y pagina Web de la delegación.
- Ejecución de estrategias de difusión y pautas publicitarias con medios externos, digitales y prensa.
- Apoyar a las áreas internas y externas para la programación de eventos virtuales y presenciales.
- Apoyo en revisión de redacción de oficios, cartas y demás material para Gerencia General y Comité Directivo.
- Asesoría para material gráfico de campañas y estrategias para difusión.
- Cobertura de eventos internos y externos.
- Atención a medios de comunicación, ruedas de prensa y eventos con funcionarios.
- Generación de informes sobre el monitoreo del impacto mediático de la Cámara y la industria en general.



SEGUNDA: "LA TRABAJADORA" está de acuerdo en que prestará sus servicios personales y subordinados para **"EL PATRÓN"** en el domicilio señalado en la declaración quinta del presente contrato, no obstante, lo anterior para el caso de que este por circunstancias justificadas tenga que cambiar su domicilio, **"LA TRABAJADORA"** otorga su pleno y libre consentimiento para ser removido al lugar que se le indique sin previo aviso.

"LA TRABAJADORA" manifiesta su conformidad de cambiar de la modalidad de trabajo presencial a teletrabajo mediante el uso de las tecnologías de la información y la comunicación, cuando **"EL PATRÓN"** así lo requiera y se regirá por el Capítulo XII Bis del Título Sexto de la Ley Federal del Trabajo. No se considera teletrabajo aquel que se realice de forma ocasional o esporádica.

TERCERA: Es voluntad de las partes y en atención a la naturaleza del objeto celebrar el presente contrato por **TIEMPO DETERMINADO**, el cual entrará en vigor a partir de la fecha de firma y con una duración máxima de **TRES MESES** por el periodo comprendido del **16 DE FEBRERO DE 2024 AL 15 DE MAYO DE 2024**.

CUARTA. - "LA TRABAJADORA" laborará una jornada legal ordinaria, misma que podrá ser distribuida semanalmente de tal forma que no podrá exceder del límite horas estipuladas en la Ley Federal del Trabajo y procurándose que el descanso semanal sea acorde a lo dispuesto en la citada Ley.

QUINTA. - Dentro de la jornada de labores, **"LA TRABAJADORA"** disfrutará del tiempo necesario para descansar y/o tomar sus alimentos; tiempo que no podrá ser inferior a media hora.

SEXTA. - "LA TRABAJADORA" otorga expresamente a **"EL PATRÓN"** su consentimiento para que este pueda modificar su jornada de labores y el día de descanso semanal, cuando por la naturaleza del trabajo y las necesidades de este así lo ameriten. **"EL PATRÓN"** deberá dar aviso a **"LA TRABAJADORA"** previamente, siempre respetando lo estipulado en la cláusula cuarta del presente contrato y sin sufrir detrimento alguno en sus condiciones laborales.

SÉPTIMA. - "LA TRABAJADORA" sólo para el caso de que así lo determine **"EL PATRÓN"**, se obliga a firmar y/o checar la entrada y salida a sus labores en su tarjeta de asistencia y/o en el registro que designe **"EL PATRÓN"**, el incumplimiento de esta obligación se tomará como falta injustificada para todos los efectos legales a que haya lugar. Lo anterior siempre y cuando se cuente con los controles de asistencias que **"EL PATRÓN"** designe para tal efecto.

OCTAVA. - La retribución que debe pagar **"EL PATRÓN"** a **"LA TRABAJADORA"** se le entregará en forma quincenal, quedando comprendido dentro de dicha cantidad el pago del séptimo día, días treinta y uno, así como de los días de descanso tanto semanal como obligatorios y nunca podrá ser inferior al salario mínimo general vigente en la zona geográfica a que pertenece el primero. El salario será cubierto a **"LA TRABAJADORA"** en moneda de curso legal y del cuño corriente, Así mismo, **"LA TRABAJADORA"** autoriza expresamente a **"EL PATRÓN"** para el efecto de que el pago de su salario se lleve a cabo



mediante depósito bancario, tarjeta de débito, transferencias o cualquier otro medio electrónico.

El salario base de "**LA TRABAJADORA**" será de la cantidad de **\$13,000.00 (TRECE MIL PESOS 00/100 M.N.), MENSUALES**, salario al que se le realizarán los descuentos exigidos por la Ley del Seguro Social relativos al IMSS, INFONAVIT Y FONACOT, así como los que establece la Ley del Impuesto sobre la Renta o Impuesto sobre el Producto del Trabajo y/o cualquier otro que las leyes fiscales establezcan.

De manera adicional al salario base "**LA TRABAJADORA**" tendrá derecho a un fondo de ahorro consistente en el 13% del sueldo base de la trabajadora estableciendo como límite máximo la cantidad que señalen las disposiciones fiscales vigentes, y el cual sea aportado en dicho porcentaje tanto por "**LA TRABAJADORA**" como por "**EL PATRÓN**" y estableciendo como límite máximo la cantidad que señalen las disposiciones fiscales vigentes.

"**LA TRABAJADORA**", tendrá derecho también de manera mensual el importe que resulte de un 11% calculado sobre su sueldo base mensual, más el equivalente a 3.5 días de su salario mínimo vigente, determinado por la Comisión Nacional de los Salarios Mínimos, que rija en la zona económica en donde se preste el servicio, en concepto de vales de despensa de la cadena comercial que determine "**EL PATRÓN**", acordando las partes que ambos conceptos sumados, en el caso de la despensa, siempre se ajustarán al límite máximo marcado en las disposiciones fiscales vigentes.

NOVENA: "LA TRABAJADORA" y "EL PATRÓN", convienen expresamente que los descuentos por las deudas contraídas con este ya sea por anticipo de salarios, por pagos hechos con exceso a la trabajadora, por pagos por errores, por pérdidas, averías o adquisición de artículos producidos o servicios proporcionados por "**EL PATRÓN**", serán calculados al 30% del excedente del salario mínimo.

DÉCIMA. - Por cada jornada semanal de trabajo disfrutará "**LA TRABAJADORA**" de un descanso con goce de salario íntegro, mismo que se procurará sea en los días estipulados en el artículo 69 de la Ley Federal de Trabajo, dicho descanso podrá ser modificado entre las partes por virtud de la naturaleza del servicio que presta a "**EL PATRÓN**" y de las funciones para las cuales es contratada "**LA TRABAJADORA**" conforme a la declaración tercera del presente contrato, por lo tanto, "**LA TRABAJADORA**", otorga desde ahora su consentimiento para tal efecto.

DÉCIMA PRIMERA. - "**LA TRABAJADORA**" gozará de los días de descanso obligatorio estipulados en el artículo 74 de la Ley Federal del Trabajo, salvo que por disposición de "**EL PATRÓN**" tengan que laborar en estos días por virtud de la naturaleza del servicio que presta el mismo y de las funciones para las cuales es contratada "**LA TRABAJADORA**".

DÉCIMA SEGUNDA. - "**LA TRABAJADORA**" tendrá derecho a las vacaciones que establece el artículo 76 de la Ley Federal del Trabajo, es decir, podrá disfrutar de un periodo anual de vacaciones pagadas, que en ningún caso podrá ser inferior a doce días laborables y que aumentará en dos días laborables hasta llegar a veinte por cada año subsiguiente de servicios. A partir del sexto año, el periodo de vacaciones aumentará en dos días por cada



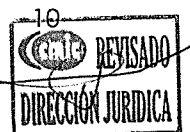
CARTA DE CONFIDENCIALIDAD

León, Guanajuato, a 16 de febrero de 2024

SABEDOR DE LAS CONSECUENCIAS LEGALES, CONFORME A LA CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA DE MI CONTRATO INDIVIDUAL DE TRABAJO POR ESTE CONDUCTO EXPRESAMENTE ME OBLIGO A GUARDAR ESCRUPULOSAMENTE LOS SECRETOS, ADMINISTRATIVOS Y/O CUALQUIER OTRA QUE POR MI LABOR TENGA CONOCIMIENTO, CUYA DIVULGACIÓN PUEDA CAUSAR PERJUICIOS POR RAZÓN DEL TRABAJO PARA EL CUAL SOY CONTRATADA, QUE SEAN RESERVADOS PARA **LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN**, YA QUE SU DIVULGACIÓN PUEDE CAUSAR PERJUICIO A LA MISMA.


REGINA MANOLI YÉPEZ QUINTANAR





CONSTANCIA

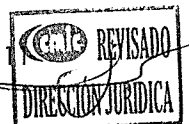
Por medio de la presente hago constar que a partir del **16 DE FEBRERO DE 2024**, fecha en la que **CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN**, me contrató tal y como consta en el contrato individual de trabajo correspondiente, dicha Cámara ha sido mi único y exclusivo patrón, por lo que cualquier comunicación que yo haya tenido con INSTITUTO DE CAPACITACIÓN DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, A.C.; INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA CONSTRUCCIÓN, A.C., FUNDACIÓN DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN PARA EL DESARROLLO TECNOLÓGICO Y DE LA PRODUCTIVIDAD, A.C., ICICAC, S.A. DE C.V., no implica que estas últimas personas morales sean o hayan sido mis patrones.

Por lo señalado en el párrafo anterior manifiesto expresamente que INSTITUTO DE CAPACITACIÓN DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, A.C.; INSTITUTO TECNOLÓGICO DE LA CONSTRUCCIÓN, A.C., FUNDACIÓN DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN PARA EL DESARROLLO TECNOLÓGICO Y DE LA PRODUCTIVIDAD, A.C., ICICAC, S.A. DE C.V., no son ni han sido jamás mis patrones.

ATENTAMENTE



REGINA MANOLI YÉPEZ QUINTANAR



León, Guanajuato, a 16 de febrero de 2024

Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

Delta N° 604,
Fracc. Industrial, Delta C.P.37545,
León, Guanajuato.

CARTA DE INTEGRIDAD

REGINA MANOLI YÉPEZ QUINTANAR, a través de la presente, manifiesto fehacientemente bajo protesta de decir verdad, mi libre voluntad y compromiso con la Institución para dar cabal cumplimiento a las obligaciones derivadas de la normatividad que rige a esta Cámara Empresarial.

Estoy consciente que en el ejercicio de mis funciones, en el cargo de **JEFA DE COMUNICACIÓN**, debo apegarme al estricto cumplimiento de nuestros Estatutos rectores y del Código de Ética, Lineamientos, Políticas y Manuales Técnicos Operativos, que deriven de los Estatutos, como los Principios de la Cámara, siendo de observancia obligatoria para todos los afiliados, asociados y para el personal operativo que laboramos en esta gran Institución.

Externo mi compromiso de observar en todo momento como ciudadana y como colaboradora integrante de esta Cámara, los Valores Éticos de Honestidad, Justicia, Equidad, Solidaridad, Racionalidad, Bien Común, Eficiencia en el trabajo, Responsabilidad, Veracidad, Respeto mutuo y Proporcionalidad que se promueven tanto en el interior de la Institución, como en el exterior.



Me obligo a respetar perennemente en mi actuar y en el ejercicio de mis funciones, los Principios de honestidad, integridad, respeto y no discriminación, aplicando en mis actividades diarias, los valores éticos que nos distinguen como una Organización promotora de la Cultura de Responsabilidad Social Empresarial.

Asumo voluntariamente el compromiso, de coadyuvar con mi conducta a combatir la corrupción, evitando a toda costa la realización de conductas que impliquen o puedan implicar actos de corrupción, conflicto de interés, colusión, nepotismo, soborno, cohecho, tráfico de influencias, etc. y en general cualquier actividad que evite o evada el cumplimiento de las disposiciones legales aplicables.

En caso de que incumpliére con las obligaciones que asumo conforme la presente carta y la observancia de la normatividad interna, se aplicarán las sanciones correspondientes de conformidad con los Estatutos Rectores, con independencia de que se ejerzan en mi contra, las acciones administrativas, laborales, penales y cualquier otra que resulte procedente.

Por todo lo anterior, manifiesto bajo protesta de decir verdad, que habiendo leído y aceptado el contenido total de la presente Carta de Integridad, queda a mi entera satisfacción constancia formal del compromiso adquirido al firmar el presente instrumento, signando por duplicado el mismo.

Atentamente



REGINA MANOLI YÉPEZ QUINTANAR

C&



León, Guanajuato, a 16 de febrero de 2024

Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

Delta N° 604,
Fracc. Industrial, Delta C.P.37545,
León, Guanajuato.

Presente

At'n: Lic. Mónica Vera Medina
Gerente General
CMIC Delegación Guanajuato

Por medio de la presente me permito informar a usted que a la fecha de la presente SI (), NO (X), tengo un crédito con el Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT) o INFONACOT, por lo que en éste acto lo hago de su conocimiento para todos los efectos legales a que haya lugar, así como para que, en su caso, se realicen las retenciones de la Ley correspondientes al salario que percibo en ésta Empresa y en su oportunidad sean enteradas al INFONAVIT.

Nota: Ilénese sólo en caso de tener un crédito

Los datos de identificación del crédito INFONAVIT mencionado anteriormente son:

- 1.- No. De crédito
- 2.- Fecha de Otorgamiento
- 3.- Monto del Crédito
- 4.- Tipo de Contrato

Sin otro particular por el momento, agradezco su atención y quedo de usted.

Atentamente


REGINA MANÓLI YÉPEZ QUINTANAR



CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

Por este medio hago constar que la Institución al rubro citada me ha asignado el material de trabajo que consiste en:

- **Oficina**
- **Escritorio**
- **Silla Secretarial**
- **Silla de recepción**
- **Archivero**
- **Librero**
- **Llaves de acceso**
- **Equipo de cómputo (PC)**
- **Impresora**
- **Teléfono**
- **Pizarrón de corcho**
- **Cámara fotográfica con tripie**
- **Celular**
- **Artículos de papelería**

Por lo que, hago constar de que a partir de la entrega que se me hace del mismo, éste se encuentra en perfecto estado de funcionamiento y que al momento de devolverlo únicamente deberá encontrarse deteriorado por el uso natural del mismo, de tal forma que me comprometo a resguardar y emplear correctamente el material de trabajo que se pone a mi cargo.

Atentamente



REGINA MANOLI YÉPEZ QUINTANAR

León, Guanajuato, a 16 de febrero de 2024



ANEXO DE SERVICIO Y FUNCIONES LABORALES

CONFORME A LA DECLARACIÓN TERCERA Y CLÁUSULA PRIMERA DE MI CONTRATO INDIVIDUAL DE TRABAJO POR ESTE CONDUCTO TOMO CONOCIMIENTO QUE LAS FUNCIONES Y SERVICIOS PARA LOS QUE SOY CONTRATADA SON LAS RELATIVAS AL PUESTO DE **JEFA DE COMUNICACIÓN** FUNCIONES QUE SE ESTIPULAN EN FORMA ENUNCIATIVA MAS NO LIMITATIVAMENTE, POR LO QUE, ME OBLIGO A DESEMPEÑAR LAS LABORES QUE ME ORDENE "EL PATRÓN" SIEMPRE Y CUANDO SEAN COMPATIBLES CON MIS CONOCIMIENTOS Y APTITUDES, ASÍ MISMO, MANIFIESTO DESDE ESTOS MOMENTOS QUE CUENTO CON LA CAPACIDAD NECESARIA PARA DESEMPEÑAR LOS SERVICIOS PARA LOS QUE SOY CONTRATADA.

Atentamente


REGINA MANÓLI YÉPEZ QUINTANAR

León, Guanajuato, a 16 de febrero de 2024

