



PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN
CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL

CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL
SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA EN IRAPUATO, GTO.

CONCURSO NÚMERO: ADL-DA-IRA-595-2025.

Irapuato, Gto., a lunes, 31 de marzo de 2025

PROYECTO

PRECISIÓN DEL
OBJETO:

"PÓLIZA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESO, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y CIRCUITO CERRADO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL EDIFICIO SEDE DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN IRAPUATO, GTO."

UNIDAD FORÁNEA
BENEFICIADA:

JUZGADO NOVENO DE DISTRITO, JUZGADO DÉCIMO DE DISTRITO, DEFENSORÍA PÚBLICA FEDERAL ADSCRITA AL JUZGADO NOVENO DE DISTRITO, DEFENSORÍA PÚBLICA FEDERAL ADSCRITA AL JUZGADO DÉCIMO DE DISTRITO, OFICINA DE CORRESPONDENCIA COMÚN, ASESORÍA JURÍDICA Y LA DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA.

GARANTÍAS Y
SEGUROS
REQUERIDOS:

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL: SI APLICA.
FIANZA DE CUMPLIMIENTO: EN CASO DE QUE EL MONTO CON IVA EXCEDA LA CANTIDAD EQUIVALENTE A DIEZ VECES EL VALOR ANUAL DE UMA.
FIANZA DE VICIOS OCULTOS: NO APLICA.

PLAZO DE
EJECUCIÓN:

11 DE ABRIL DE 2025 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025.

CONDICIONES DE
PAGO:

POR LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS DEBIDAMENTE EJECUTADOS SERÁ 100% AL TÉRMINO DE LOS MISMOS, 20 DÍAS POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA Y DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE VALIDADA, POR MES DE EJECUCIÓN DE SERVICIOS EFECTIVAMENTE PRESTADOS.

HORARIO DE LOS
TRABAJOS:

DE LUNES A VIERNES DE 09:00 A 18:00 HORAS. EN LOS DÍAS SÁBADO Y DOMINGO, EN CASO DE SER NECESARIO, EL HORARIO SERÁ GESTIONADO ENTRE EL PRESTADOR DE SERVICIO Y LA DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA; PARA TODOS LOS CASOS EL INGRESO A LAS INSTALACIONES SERÁ CON PREVIA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL INMUEBLE Y/O CON EL PERSONAL DE MANTENIMIENTO.

OBSERVACIONES:

SE ADJUNTA CATÁLOGO DE CONCEPTOS ESPECIFICANDO LA DESCRIPCIÓN DE CADA CONCEPTO, MATERIALES, EQUIPOS, CANTIDADES Y UNIDADES DE MEDIDA, ALCANCES PARTICULARES, Y GENERALES.

ELABORÓ Y REVISÓ

REVISÓ, VALIDO Y AUTORIZÓ

ARQ. FRANCISCO JAVIER BADAJOZ VILLASENOR
ANALISTA ADSCRITO A LA DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA
EN IRAPUATO, GTO.

L.C.P. NANCY BERENICE VILLANUEVA ROMO.
DELEGADA ADMINISTRATIVA EN IRAPUATO, GTO.



SERVICIOS DE MANTENIMIENTO: "PÓLIZA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESO, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y CIRCUITO CERRADO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL EDIFICIO SEDE DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN IRAPUATO, GTO."

CONCURSO NÚMERO:

ADL-DA-IRA-595-2025.

NOMBRE DE LA EMPRESA:

TIPO DE EQUIPO O SISTEMA:					SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO Y CCTV		FECHA: 31/03/2025			
LUGAR:					IRAPUATO, GTO.					
INMUEBLE:					LAS PLAZAS.					
DOMICILIO DEL INMUEBLE:					PROLONGACIÓN GUERRERO, 3149, FRACCIONAMIENTO LAS PLAZAS, IRAPUATO, GTO., C.P. 36620.					
No. CONSECUTIVO		DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD	NÚMERO DE SERVICIOS POR EQUIPO	P. U.	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE

SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO

MANTENIMIENTOS MENSUALES

ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.

MODULO RELEVADOR MOD. FRM-1 PARA LIBERACIÓN EN CASO DE INCENDIO MARCA NOTIFIER

ACTIVIDADES A REALIZAR.

- 1.-REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BASES DE MONTAJE DE TONILLERÍA, AJUSTAR O CAMBIAR LAS NECESARIAS.
- 2.-SOPLETEAR GABINETE CON AIRE A PRESIÓN.
3. LIMPIEZA CON AIRE COMPRIMIDO, ESPUMA LIMPIADORA Y ALCOHOL ISOPROPÍLICO O LÍQUIDO DIELECTRICO EN AREA DE CONEXIONES.
- 4.- REVISIÓN Y REPARACIÓN CONEXIONES DE CABLEADO, ASI COMO LA COMUNICACIÓN DEL LAZO AL PANEL Y AL CONTROL DE ACCESO.
- 5.- PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON EL CONTROL DE ACCESO, REVISIÓN DE COMUNICACIÓN, VOLTAJES Y PARAMETROS DE OPERACIÓN DE BATERIAS.

MANTENIMIENTOS MENSUALES

ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.

CONTROLADOR PARA PUERTA STAND-ALONE PROXIMIDAD CON TECLADO MARCA IEI

ACTIVIDADES A REALIZAR.

- 1.-SOPLETEAR GABINETES CON AIRE A PRESIÓN, RETIRAR POLVO Y SUCIEDAD DE SENSOR DE PROXIMIDAD, LECTOR DE TARJETA, ALFANUMÉRICO Y BOTONES DE ACCESO CON UN PAÑO DE MICROFIBRA Y LÍQUIDO DIELECTRICO.
- 2.-PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON TARJETAS DE PROXIMIDAD O NUMERICO.
- 3.-REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BASES DE MONTAJE.
- 4.- REVISIÓN Y REPARACIÓN DE MONTAJE Y CONEXIONES ELÉCTRICAS.

MANTENIMIENTOS MENSUALES

ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.

ELECTROMÁN DE 1200 LBS. MARCA SECOLARM

ACTIVIDADES A REALIZAR.

- 1.-PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
- 2.- TOMA Y REGISTRO DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN (VOLTAJES, ETC.)
- 3.- REVISIÓN DE VOLTAJES Y EN SU CASO CORRECCIÓN DE INSTALACIONES Y CONEXIONES ELÉCTRICAS.
4. REVISAR QUE NO EXISTAN DAÑOS FÍSICOS EN EL EQUIPO Y QUE SE ENCUENTRE FUADO CORRECTAMENTE, REPARAR BASES DE MONTAJE EN CASO DE SER NECESARIO.
5. RETIRAR POLVO Y SUCIEDAD DE PLACAS MAGNÉTICAS DE LA CERRADURA (ELECTROMÁN Y CONTRA).
6. LIMPIEZA EXTERIOR E INTERIOR CON AIRE COMPRIMIDO, ESPUMA LIMPIADORA Y LÍQUIDOS ANTIESTÁTICOS.

MANTENIMIENTOS MENSUALES

ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.

BOTÓN DE SALIDA MARCA SECOLARM

ACTIVIDADES A REALIZAR.

- 1.-PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.
- 2.-REVISIÓN Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES Y CONEXIONES ELÉCTRICAS.
3. LIMPIEZA CON AIRE COMPRIMIDO, ESPUMA LIMPIADORA Y LÍQUIDOS ANTIESTÁTICOS.
4. VERIFICACIÓN DEL BUEN ESTADO DEL BOTÓN PROPIAMENTE Y EN CASO DE SER NECESARIO SUSTITUIRLO PARA QUE EL EQUIPO OPERE DE MANERA ÓPTIMA.

MANTENIMIENTOS BIMESTRALES

ABRIL, JUNIO, AGOSTO, OCTUBRE Y DICIEMBRE.

FUENTE DE PODER DE 5 AMPS CON BATERÍA Y GABINETE MARCA ALTRONIX

ACTIVIDADES A REALIZAR.

- 1.-REVISIÓN DE VOLTAJES, TOMA DE PARÁMETROS DE OPERACIÓN.
- 2.-SOPLETEAR GABINETES CON AIRE A PRESIÓN
- 3.-PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO
- 4.-REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BASES DE MONTAJE.
- 5.-REVISIÓN Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES Y CONEXIONES ELÉCTRICAS.
- 6.-REVISIÓN, LIMPIEZA, REVISIÓN DE VOLTAJES Y PARÁMETROS DE OPERACIÓN DE BATERIAS.

MANTENIMIENTOS BIMESTRALES

ABRIL, JUNIO, AGOSTO, OCTUBRE Y DICIEMBRE.

CÁMARA WEBCAM (REGISTRO DE VISITANTES)

ACTIVIDADES A REALIZAR.

1. VERIFICACIÓN DE CÁMARAS REVISANDO LOS SIGUIENTES PUNTOS.
2. FUNCIONAMIENTO CORRECTO DE VISIÓN.
3. IMAGEN NÍTIDA EN MONITORES (VISIBILIDAD)
- 4.-REVISAR QUE NO EXISTAN MANCHAS EN EL LENTE, SI FUERA EL CASO, PASAR UN PAÑO CON LÍQUIDO LIMPIADOR DE LENTES.
- 5.- REALIZAR LIMPIEZA GENERAL EN LENTE Y CARCASA DE CAMARA INICIALMENTE CON UNA BROCHA, POSTERIORMENTE CON AIRE COMPRIMIDO, UN PAÑO DE MICROFIBRA Y LÍQUIDO ANTIESTÁTICO, LIMPIANDO SUAVEMENTE SIN TALLAR.
6. REVISAR CONECTIVIDAD Y SEÑAL DE TRANSMISIÓN.



SERVICIOS DE MANTENIMIENTO: "PÓLIZA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESO, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y CIRCUITO CERRADO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL EDIFICIO SEDE DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN IRAPUATO, GTO."

CONCURSO NÚMERO:

ADL-DA-IRA-595-2025.

NOMBRE DE LA EMPRESA:

TIPO DE EQUIPO O SISTEMA:		SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO Y CCTV				FECHA: 31/03/2025		
LUGAR:		IRAPUATO, GTO.						
INMUEBLE:		LAS PLAZAS.						
DOMICILIO DEL INMUEBLE:		PROLONGACIÓN GUERRERO, 3149, FRACCIONAMIENTO LAS PLAZAS, IRAPUATO, GTO., C.P. 36620.						
No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	NUMERO DE SERVICIOS POR EQUIPO	P.U.	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE	
	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS.							
	MANTENIMIENTOS MENSUALES							
	ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.							
7	MODULO CONTROL PARA ZONIFICACION DE SIRENAS MARCA NOTIFIER MODELO FCM-1	PZA	3.0	9.00				
	ACTIVIDADES A REALIZAR.							
	1.-SOPLETEAR CARCASAS CON AIRE A PRESION							
	2.- REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BASE DE MONTAJE DE TONILLERIA, AJUSTAR O CAMBIAR LAS NECESARIAS							
	3.- REVISIÓN Y REPARACIÓN CONEXIONES DE CABLEADO, ASI COMO LA COMUNICACION DEL LAZO AL PANEL							
	4.- LIMPIEZA CON AIRE COMPRIMIDO, ESPUMA LIMPIADORA Y ALCOHOL ISOPROPILICO O LIQUIDO DIELECTRICO EN AREA DE CONEXIONES							
	MANTENIMIENTOS MENSUALES							
	ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.							
8	MINI MODULO DE MONITOREO PARA DISPOSITIVOS DE CONTACTO, PARA PALANCAS MANUALES, MARCA NOTIFIER, MODELO FMM-101	PZA	6.0	9.00				
	ACTIVIDADES A REALIZAR.							
	1.-REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BASES DE MONTAJE.							
	2.-SOPLETEAR CARCASAS CON AIRE A PRESIÓN							
	3.- PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO.							
	4.- REVISIÓN Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES Y CONEXIONES ELÉCTRICAS.							
	MANTENIMIENTOS MENSUALES							
	ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPTIEMBRE, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.							
9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TABLERO DE CONTROL PARA DETECCION Y ALARMA GENERAL, MARCA NOTIFIER MODELO NFS2-230, INCLUYE LIMPIEZA, REVISION DE CONEXIONES , REVISION DE FALLAS, REPROGRAMACION Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO	PZA	1.0	9.00				
	ACTIVIDADES A REALIZAR.							
	1.-REVISIÓN DE ALARMAS Y PROBLEMAS EN EL HISTORIAL.							
	2.-PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO AL SISTEMA CONFORME A LA NORMA NFPA 72							
	3.-REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BASES DE MONTAJE.							
	4.-REVISIÓN Y LIMPIEZA DEL TECLADO LCD							
	5.-REVISIÓN DE MONTAJE DE CHASIS LCM/LEM							
	6.-REVISIÓN DE VOLTAJE DE RESPALDO DE 12 VOLTS, 55AH , 12AH							
	7.-REVISIÓN DE BASES DE GABINETES PARA BATERÍAS.							
	8.-REVISIÓN DE CONEXIONES DE LAZO DE DISPOSITIVOS							
	9.-REVISION DE CONEXIONES DE LAZO DE ESTROBOS							
	10.-REVISIÓN DE CABLEADO DE VOLTAJE AC							
	11.-PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO GENERAL Y COMPLETO DEL TABLERO							
	12.-REVISIÓN Y REPARACIÓN DE INSTALACIONES Y CONEXIONES ELÉCTRICAS.							
	13.- REVISIÓN, LIMPIEZA, REVISIÓN DE VOLTAJES Y PARÁMETROS DE OPERACIÓN DE BATERÍAS.							
	MANTENIMIENTOS MENSUALES							
	MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.							
10	DETECTOR DE FOTOELCTRICO DE HUMO O DE CALOR TIPO INTELIGENTE, MARCA NOTIFIER MODELO FSP-B51	PZA	82.0	7.00				
	ACTIVIDADES A REALIZAR.							
	1. PARA RETIRAR LA ACUMULACIÓN DE POLVO PASAR UNA BROCHA DE CERDAS SUAVES Y RETIRAR LA SUCIEDAD PASANDO UN PAÑO DE MICROFIBRA PREVIAMENTE HUMEDECIDO CON LÍQUIDO DIELECTRICO.							
	MANTENIMIENTOS SEMESTRAL							
	ABRIL, SEPTIEMBRE.							
11	DETECTOR DE FOTOELCTRICO DE HUMO O DE CALOR TIPO INTELIGENTE, MARCA NOTIFIER MODELO FSP-B51	PZA	82.0	2.00				
	ACTIVIDADES A REALIZAR.							
	1.-REVISION DE CONEXIONES DE LAZO, ALARMAS Y PROBLEMA EN EL HISTORIAL.							
	2.-SACAR ESTATUS DE PORCENTAJE DE OSCURECIMIENTO							
	3.-LIMPIEZA DE DETECTORES CON AIRE A PRESIÓN.							
	4.- LIMPIEZA DE CARCASAS CON LÍQUIDOS							
	5.- PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON IMÁN O HUMO (CONSIDERANDO UNA MUESTRA DE MÍNIMO 15 EQUIPOS, 5 PLANTA BAJA, 5 PRIMER NIVEL Y 5 SEGUNDO NIVEL) DEBERÁ DE CONSIDERAR LOS EQUIPOS QUE RESULTEN CON MENOR PORCENTAJE LUEGO DE OBTENER EL ESTATUS DE PORCENTAJE DE OSCURECIMIENTO.							
	6.- REVISIÓN VISUAL DE FLASHEO DE LED.							
	MANTENIMIENTOS MENSUALES							
	MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.							
12	DETECTOR DE CALOR TIPO INTELIGENTE, DIRECCIONABLE, MARCA NOTIFIER MODELO FST-B51	PZA	2.0	7.00				
	ACTIVIDADES A REALIZAR.							
	1. PARA RETIRAR LA ACUMULACIÓN DE POLVO PASAR UNA BROCHA DE CERDAS SUAVES Y RETIRAR LA SUCIEDAD PASANDO UN PAÑO DE MICROFIBRA PREVIAMENTE HUMEDECIDO CON LÍQUIDO DIELECTRICO.							

7



SERVICIOS DE MANTENIMIENTO:

"PÓLIZA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESO, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y CIRCUITO CERRADO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL EDIFICIO SEDE DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN IRAPUATO, GTO."

CONCURSO NÚMERO:

ADL-DA-IRA-595-2025.

NOMBRE DE LA EMPRESA:

TIPO DE EQUIPO O SISTEMA:		SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO Y CCTV				FECHA: 31/03/2025		
LUGAR:		IRAPUATO, GTO.						
INMUEBLE:		LAS PLAZAS.						
DOMICILIO DEL INMUEBLE:		PROLONGACIÓN GUERRERO, 3149, FRACCIONAMIENTO LAS PLAZAS, IRAPUATO, GTO., C.P. 36620.						
Nº. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	NÚMERO DE SERVICIOS POR EQUIPO	P.U.	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE	
13	MANTENIMIENTOS SEMESTRAL ABRIL, SEPTIEMBRE.							
	DETECTOR DE CALOR TIPO INTELIGENTE, DIRECCIONABLE, MARCA NOTIFIER MODELO FST-851	PZA	20	200				
	ACTIVIDADES A REALIZAR: 1.- REVISIÓN DE CONEXIONES DE LAZO, ALARMAS Y PROBLEMA EN EL HISTORIAL. 2.- SACAR ESTATUS DE PORCENTAJE DE OSCURECIMIENTO 3.- LIMPIEZA DE DETECTORES CON AIRE A PRESIÓN. 4.- LIMPIEZA DE CARCASAS CON LÍQUIDOS 5.- PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO CON IMÁN O HUMO (CONSIDERANDO UNA MUESTRA DE MÍNIMO 15 EQUIPOS: 5 PLANTA BAJA, 5 PRIMER NIVEL Y 5 SEGUNDO NIVEL). DEBERÁ DE CONSIDERAR LOS EQUIPOS QUE RESULTEN CON MENOR PORCENTAJE LUEGO DE OBTENER EL ESTATUS DE PORCENTAJE DE OSCURECIMIENTO. 6.- REVISIÓN VISUAL DE FLASHEO DE LED.							
14	MANTENIMIENTOS SEMESTRAL ABRIL, SEPTIEMBRE.							
	ESTACION DE ALARMA CONVENCIONAL, MARCA NOTIFIER MODELO NBS-12LX	PZA	80	200				
	ACTIVIDADES A REALIZAR: 1.- PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO. 2.- LIMPIEZA DE DETECTORES CON AIRE A PRESIÓN SIN DESMONTARLOS 3.- REVISIÓN DE CONEXIONES DE LAZO 4.- REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BASES DE MONTAJE, CAMBIAR TORNILLERÍA SI ES NECESARIO							
15	MANTENIMIENTOS SEMESTRAL ABRIL, SEPTIEMBRE.							
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SIRENA SPECTRALERT 24 VCD ROJA, MARCA NOTIFIER MODELO PC2W	PZA	80	200				
	ACTIVIDADES A REALIZAR: 1.- REVISIÓN DE CONFIGURACIÓN DE INTENSIDAD DE DESTELLO E INTENSIDAD DE VOLUMEN DE SONIDO. 2.- SOPLETEAR CARCASAS CON AIRE A PRESIÓN 3.- PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO 4.- REVISIÓN Y REPARACIÓN DE BASES DE MONTAJE, CAMBIAR TORNILLERÍA SI ES NECESARIO							
16	CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN (CCTV) MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE.							
	GRABADOR NVR NVR DE 32 CANALES / 12MP / HASTA 8 DISCOS DUROS (INCLUYE 4TB) / H.265 & WISESTREAM / WISENET P2P MARCA: HANWHA TECHWIN, MODELO XRN-2010A-4TB	PZA	10	300				
	ACTIVIDADES A REALIZAR: 1.- RETIRO DE ACUMULACIÓN DE POLVO SOPLETEANDO EL DVR CON AIRE COMPRIMIDO GRADO ELECTRONICO "EQUIPO APAGADO" 2.- VERIFICACIÓN GENERAL DEL SISTEMA 3.- VERIFICACIÓN Y VALIDACIÓN DE USUARIOS Y PERMISOS (ALTAS, BAJAS, CAMBIOS) EN CASO DE CAMBIO. REALIZAR LAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES DE FORMA INMEDIATA, POR PERSONAL DESIGNADO DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN. 4.- VERIFICACIÓN DE CONFIGURACIÓN CORRECTA DE FECHA Y HORA CON RELOJ ATÓMICO. 5.- INSPECCIÓN VISUAL DE CADA ELEMENTO DEL SISTEMA, IDENTIFICAR PIEZAS FLOJAS, CABLES SUELTOS, PARTES ROTAS) 6.- VERIFICAR QUE NO EXISTAN CABLES SUELTOS O DESCONECTADOS, DE SEÑAL Y TRANSMISIÓN ASÍ COMO DE ALIMENTACIONES ELÉCTRICAS DE LOS EQUIPOS. 7.- RETIRO DE POLVO Y SUCIEDAD PRIMERO SE DEBE ELIMINAR EL POLVO EXISTENTE CON UNA BROCHA DE CERDAS SUAVES Y DESPUÉS PASAR UN PAÑO DE MICROFIBRA IMPREGNADO CON LÍQUIDO DIELÉCTRICO EN LAS CARCASAS, GABINETES, DOMOS Y CUBIERTAS 8.- REALIZAR AJUSTE, PRUEBAS DE CONEXIONES Y FUNCIONAMIENTO CORRECTO, EN CASO DE ALGUN DESAJUSTE O FALLA ANOTARLO EN BITÁCORA Y COMUNICARLO DE MANERA INMEDIATA A LA ADMINISTRACIÓN Y A LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO. 9.- LIMPIEZA INTERIOR Y EXTERIOR DE GABINETES, CON LÍQUIDO ANTIESTÁTICO. 10.- PRUEBAS DE REPRODUCCIÓN Y GRABACIÓN EN LOS VIDEOGRABADORES. 11.- REVISAR REPORTES DEL LOG REGISTRY, ERRORES DEL SISTEMA Y REGISTRO DE EVENTOS, EN BITÁCORA, POR PERSONAL DESIGNADO 12.- REVISIÓN DE SOPORTERÍA, AJUSTES MECÁNICOS EN TODO EL SISTEMA, APRIETE DE TORNILLERÍA 13.- VERIFICAR LAS CANALIZACIONES, SOPORTERÍA Y AJUSTAR, APRETAR Y ALINEAR SI FUERA NECESARIO. 14.- REVISIÓN DE LOS CONECTORES RJ 45 Y EN CASO DE SER NECESARIO SUSTITUIRLOS PARA QUE EL EQUIPO OPERE DE MANERA ÓPTIMA.							

4



PODER EJECUTIVO DE LA FEDERACIÓN

SECRETARÍA EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADMINISTRACIÓN REGIONAL
DELEGACIÓN ADMINISTRATIVA EN IRAPUATO, GTO.
CATÁLOGO DE CONCEPTOS



CONSEJO DE LA JUDICATURA
FEDERAL

SERVICIOS DE MANTENIMIENTO: "PÓLIZA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESO, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y CIRCUITO CERRADO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL EDIFICIO SEDE DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN IRAPUATO, GTO."

CONCURSO NÚMERO:

ADL-DA-IRA-595-2025.

NOMBRE DE LA EMPRESA:

TIPO DE EQUIPO O SISTEMA:	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO Y CCTV	FECHA: 31/03/2025
LUGAR:	IRAPUATO, GTO.	
INMUEBLE:	LAS PLAZAS.	
DOMICILIO DEL INMUEBLE:	PROLONGACIÓN GUERRERO, 3149, FRACCIONAMIENTO LAS PLAZAS, IRAPUATO, GTO., C.P. 36620.	

No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	NÚMERO DE SERVICIOS POR EQUIPO	P.U.	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
17	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. CÁMARA PTZ DOMO IP PTZ ANTIVANDÁLICO 3MP / ZOOM ÓPTICO 23X / H.265 & WISESTREAM / WDR 120DB / IP66 MARCA: HANWHA TECHWIN, MODELO QNP-6230H ACTIVIDADES A REALIZAR. 1. VERIFICACIÓN DE CÁMARAS REVISANDO LOS SIGUIENTES PUNTOS: 2. FUNCIONAMIENTO CORRECTO DE VISIÓN NOCTURNA 3. IMAGEN NÍTIDA EN MONITORES (VISIBILIDAD) 4. -REVISAR QUE NO EXISTAN MANCHAS EN EL LENTE, SI FUERA EL CASO, PASAR UN PAÑO CON LÍQUIDO LIMPIADOR DE LENTES. 5. REVISAR QUE LA CÁMARA NO MARQUE ALARMA DE ERROR, VERIFICANDO QUE NO EXISTAN MENSAJES DE ERROR EN LED O LEDS, QUE NO EXISTA SEÑALIZACIÓN AUDITIVA DE ALERTA Y QUE NO EMITAN RUIDOS ANORMALES. 6. -REVISAR QUE NO EXISTAN OBSTRUCCIONES DE NINGUN TIPO EN LAS CÁMARAS. 7. PRUEBAS Y AJUSTES DE LENTE, ENFOQUE, CONTROL DE ACERCA-MIENTO Y ALEJAMIENTO; CORRECTO MOVIMIENTO DE CÁMARAS. 8. SI ES CÁMARA PTZ REALIZAR PANEÓ, TILTED, ZOOM, MOVIMIENTOS DE CÁMARAS, BARRIDO HORIZONTAL Y VERTICAL. 9. IDENTIFICACIÓN DE RUIDOS ANORMALES. 10. VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA EN LOS EQUIPOS. 11. VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN ESTÉN AJUSTADOS. 12. VERIFICAR QUE NO EXISTAN CABLES EXPUESTOS. 13. REALIZAR LIMPIEZA EN DOMOS, LENTES Y VIDEO PROYECTOR INICIALMENTE CON UNA BROCHA, POSTERIORMENTE CON AIRE COMPRIMIDO, UN PAÑO DE MICROFIBRA Y LÍQUIDO ANTIESTÁTICO; LIMPIANDO SUAVEMENTE SIN TALLAR. 14. REVISAR CONECTIVIDAD Y SEÑAL DE TRANSMISIÓN.	PZA	10	3.00			
18	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. MONITOR LED DE 27", RESOLUCIÓN 1920 X 1080 PÍXELES CON ENTRADAS DE VIDEO VGA / HDMI CON MHL / DISPLAYPORT. PANEL IPS CON MARCO ESBELTO Y BOCINAS INTEGRADAS.MARCA: AOC, MODELO I2769-VN ACTIVIDADES A REALIZAR. 1. REVISIÓN DE IMAGEN. 2. RETIRAR POLVO CON LÍQUIDO DIELECTRICO Y UN PAÑO DE MICROFIBRA. 3. VERIFICAR QUE EL CABLEADO NO SE ENCUENTRE INSTALADO O EXPUESTO EN CIRCULACIONES. 4. REVISAR QUE LOS SOPORTES O ELEMENTOS DE FIJACIÓN SE ENCUENTREN AJUSTADOS.	PZA	10	3.00			
19	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. WORKSTATION HP Z4 G4 XEON W-2102 2.9GHZ 8 25MB 4CORES/16GB DDR4 2666MHZ ECC(2X8)/1TB, 7200RPM/DVD/DRIVE/VIDEO QUADRO P500 4GB/WIN 10 PRO FOR WK/3-3, Marca: HP, MODELO HP Z4 G4; MODELO SUSTITUTO. ACTIVIDADES A REALIZAR. 1. REVISIÓN DE CARCASA Y BOTONES. 2. REAPRIETE DE TORNILLERÍA. 3. RETIRAR POLVO CON LÍQUIDO DIELECTRICO Y UN PAÑO DE MICROFIBRA, DE CADA PUERTO, VENTILA O SALIDA DEL EQUIPO. 4. VERIFICAR QUE EL CABLEADO NO SE ENCUENTRE INSTALADO O EXPUESTO EN CIRCULACIONES. 5. REVISAR QUE LOS COMPONENTES FUNCIONEN DE MANERA CORRECTA.	PZA	10	3.00			
20	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. CÁMARA IP TIPO BALA EXTERIOR 4 MEGAPÍXEL / LENTE MOTORIZADO 2.8-12MM / IR 30M / WDR 120DB / IP66 / H.265 & WISESTREAM.MARCA: HANWHA TECHWIN, MODELO QNO-7080R ACTIVIDADES A REALIZAR. 1. VERIFICACIÓN DE CÁMARAS REVISANDO LOS SIGUIENTES PUNTOS: 2. FUNCIONAMIENTO CORRECTO DE VISIÓN NOCTURNA 3. IMAGEN NÍTIDA EN MONITORES (VISIBILIDAD) 4. -REVISAR QUE NO EXISTAN MANCHAS EN EL LENTE, SI FUERA EL CASO, PASAR UN PAÑO CON LÍQUIDO LIMPIADOR DE LENTES. 5. REVISAR QUE LA CÁMARA NO MARQUE ALARMA DE ERROR, VERIFICANDO QUE NO EXISTAN MENSAJES DE ERROR EN LED O LEDS, QUE NO EXISTA SEÑALIZACIÓN AUDITIVA DE ALERTA Y QUE NO EMITAN RUIDOS ANORMALES. 6. -REVISAR QUE NO EXISTAN OBSTRUCCIONES DE NINGUN TIPO EN LAS CÁMARAS. 7. REVISAR QUE NO EXISTAN PUNTOS CIEGOS Y REFLEJOS DE OBJETOS O FUENTES LUMINOSAS. 8. PRUEBAS Y AJUSTES DE LENTE, ENFOQUE, CONTROL DE ACERCA-MIENTO Y ALEJAMIENTO; CORRECTO MOVIMIENTO DE CÁMARAS. 9. IDENTIFICACIÓN DE RUIDOS ANORMALES. 10. VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA EN LOS EQUIPOS. 11. VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN ESTÉN AJUSTADOS. 12. VERIFICAR QUE NO EXISTAN CABLES EXPUESTOS. 13. REALIZAR LIMPIEZA EN DOMOS, LENTES Y VIDEO PROYECTOR INICIALMENTE CON UNA BROCHA, POSTERIORMENTE CON AIRE COMPRIMIDO, UN PAÑO DE MICROFIBRA Y LÍQUIDO ANTIESTÁTICO; LIMPIANDO SUAVEMENTE SIN TALLAR. 14. REVISAR CONECTIVIDAD Y SEÑAL DE TRANSMISIÓN.	PZA	50	3.00			
21	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. CÁMARA IP TIPO DOMO INTERIOR 4 MEGAPÍXEL / LENTE MOTORIZADO 2.8-12MM / IR 20M / WDR 120DB / H.265 & WISESTREAM / MICROFONO INTERCONSTRUIDO.MARCA: HANWHA TECHWIN, MODELO QND-7080R. ACTIVIDADES A REALIZAR. 1. VERIFICACIÓN DE CÁMARAS REVISANDO LOS SIGUIENTES PUNTOS: 2. FUNCIONAMIENTO CORRECTO DE VISIÓN NOCTURNA 3. IMAGEN NÍTIDA EN MONITORES (VISIBILIDAD) 4. -REVISAR QUE NO EXISTAN MANCHAS EN EL LENTE, SI FUERA EL CASO, PASAR UN PAÑO CON LÍQUIDO LIMPIADOR DE LENTES. 5. REVISAR QUE LA CÁMARA NO MARQUE ALARMA DE ERROR, VERIFICANDO QUE NO EXISTAN MENSAJES DE ERROR EN LED O LEDS, QUE NO EXISTA SEÑALIZACIÓN AUDITIVA DE ALERTA Y QUE NO EMITAN RUIDOS ANORMALES. 6. -REVISAR QUE NO EXISTAN OBSTRUCCIONES DE NINGUN TIPO EN LAS CÁMARAS. 7. REVISAR QUE NO EXISTAN PUNTOS CIEGOS Y REFLEJOS DE OBJETOS O FUENTES LUMINOSAS. 8. PRUEBAS Y AJUSTES DE LENTE, ENFOQUE, CONTROL DE ACERCA-MIENTO Y ALEJAMIENTO; CORRECTO MOVIMIENTO DE CÁMARAS. 9. IDENTIFICACIÓN DE RUIDOS ANORMALES. 10. VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA EN LOS EQUIPOS. 11. VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN ESTÉN AJUSTADOS. 12. VERIFICAR QUE NO EXISTAN CABLES EXPUESTOS. 13. REALIZAR LIMPIEZA EN DOMOS, LENTES Y VIDEO PROYECTOR INICIALMENTE CON UNA BROCHA, POSTERIORMENTE CON AIRE COMPRIMIDO, UN PAÑO DE MICROFIBRA Y LÍQUIDO ANTIESTÁTICO; LIMPIANDO SUAVEMENTE SIN TALLAR. 14. REVISAR CONECTIVIDAD Y SEÑAL DE TRANSMISIÓN.	PZA	110	3.00			

M



SERVICIOS DE MANTENIMIENTO: "PÓLIZA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESO, SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS Y CIRCUITO CERRADO POR ADJUDICACIÓN DIRECTA DEL EDIFICIO SEDE DEL PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN EN IRAPUATO, GTO."

CONCURSO NÚMERO:

ADL-DA-IRA-595-2025.

NOMBRE DE LA EMPRESA:

TIPO DE EQUIPO O SISTEMA:	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS, SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO Y CCTV	FECHA: 31/03/2025
LUGAR:	IRAPUATO, GTO.	
INMUEBLE:	LAS PLAZAS.	
DOMICILIO DEL INMUEBLE:	PROLONGACIÓN GUERRERO, 3149, FRACCIONAMIENTO LAS PLAZAS, IRAPUATO, GTO., C.P. 36620.	

No. CONSECUTIVO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	NÚMERO DE SERVICIOS POR EQUIPO	P.U.	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
22	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. UPS -1205 6KVA/5.4KW HF 2F220VA 120/208/220/240 5 MIN. MCA UPS- IND-HF-1205FACTOR DE POTENCIA 0.9, ON LINE DOBLE CONVERSIÓN, BYPASS ELECTRÓNICO/AUTOMÁTICO (CERO TIEMPO DE TRANSFERENCIA) , CAPACIDAD 6000 VA/5400 WATT, VOLTAJE ENTRADA 220, VOLTAJE SALIDA 120/208/220/230/240V, TIEMPO DE RESPALDO 5 MINUTOS, TARJETA DE COMUNICACIÓN SNMP, BUS DE CD DEL UPS: 192V. ACTIVIDADES A REALIZAR: 1.-REVISIÓN DE VOLTAJE DE ENTRADA Y SALIDA. 2.-REVISIÓN DE CONEXIONES Y APRIETE ALAS NECESARIAS 3.-SOPLETEAR CARCASAS CON AIRE A PRESIÓN 4.- ACTIVAR Y PONER EN MARCHA EL UPS 5.- REVISIÓN Y EN SU CASO CORRECCIÓN DE INSTALACIONES Y CONEXIONES ELÉCTRICAS. MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE.	PZA	1.0	3.00			
23	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. SWITCH POE WITCH POE+ GIGABIT WEBSMART DE 16 PUERTOS 10/100/1000 MBPS (2 X COMBO) + 2 PUERTOS GIGABIT SFP (COMBO), 185 W MARCA: ALLIED TELESIS, MODELO ATGS950-16PS-10. 1.- LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO 2.- SOPLETEAR CON AIRE A PRESIÓN. 3.- REVISIÓN DE LOS CONECTORES Y EN CASO DE SER NECESARIO SUSTITUIRLOS PARA QUE EL EQUIPO OPERE DE MANERA ÓPTIMA. MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE.	PZA	2.0	3.00			
24	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. SWITCH NO ADMINISTRABLE POE DE 8 PUERTOS 10/100/1000 MBPS CON 4 PUERTOS POE 802.3AF MARCA: PLANET, MODELO OSD-804P 1.- LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO 2.- SOPLETEAR CON AIRE A PRESIÓN. 3.- REVISIÓN DE LOS CONECTORES Y EN CASO DE SER NECESARIO SUSTITUIRLOS PARA QUE EL EQUIPO OPERE DE MANERA ÓPTIMA. MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE.	PZA	1.0	3.00			
25	MANTENIMIENTOS EN LOS MESES ABRIL, JULIO Y DICIEMBRE. RACK Y PANEL DE PARCHEO DE IMPACTO 110, CATEGORÍA SE, DE 24 PUERTOS, TURMARCA: PANDUIT, MODELO NK6EPPQ24Y 1.- LIMPIEZA GENERAL DEL EQUIPO 2.- SOPLETEAR CON AIRE A PRESIÓN 3.- REVISIÓN DE LOS CONECTORES Y EN CASO DE SER NECESARIO SUSTITUIRLOS PARA QUE EL EQUIPO OPERE DE MANERA ÓPTIMA. 4.- LIMPIEZA GENERAL DE RACK, VERIFICACIÓN DE BISAGRAS, TORNILLERÍA Y FIJACIÓN EN GENERAL, EN CASO DE SER NECESARIO SUSTITUIR BISAGRAS Y TORNILLERÍA, PARA SU CORRECTO MONTAJE. ESTE CATALOGO DE CONCEPTOS SE COMPLEMENTA CON LOS ALCANCES GENERALES DEL SERVICIO (ANEXO1) NOTA: LOS CONCEPTOS SON ENUNCIATIVOS MAS NO LIMITATIVOS TODOS LOS CONCEPTOS DEBERÁN SER COTIZADOS POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA, INC, MANO DE OBRA, MATERIAL, HERRAMIENTA, ACARREOS, ELEVACIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SERÁ DE ACUERDO AL TIPO DE MANTENIMIENTO DEL QUE SE TRATE (MENSUAL, BIMESTRAL, SEMESTRAL O ANUAL, MISMO QUE SE INDICAN EN LOS MESES DE SERVICIO, LA FECHA EXACTA DEBERA SER ACORDADA CON LA ADMINISTRACIÓN DEL INMUEBLE Y/O CON PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO. EL HORARIO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SERÁ DE LUNES A DOMINGO, PREVIA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL INMUEBLE Y/O CON PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO. EL ADMINISTRADOR DEL INMUEBLE COORDINARA CON EL CONTRATISTA EL HORARIO DE SERVICIO LA FORMA DE PAGO POR LA REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS DEBIDAMENTE EJECUTADOS SERÁ 100% AL TÉRMINO DE LOS MISMOS, 20 DÍAS POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DE LA FACTURA Y DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE, POR MES DE EJECUCIÓN DE SERVICIOS EFECTIVAMENTE PRESTADOS. LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS Y ACCESO DE PERSONAL, SERÁN COORDINADOS CON LA ADMINISTRACIÓN DEL INMUEBLE Y/O CON PERSONAL DE LA DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO. EL PERSONAL DE LA EMPRESA EN TODO SU PROCESO DEBE CONTAR CON EQUIPO DE SEGURIDAD NECESARIO, ROPA DE TRABAJO Y GAFETE DE IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA	PZA	1.0	3.00			

Importe sin iva \$0.00
IVA \$ -
Importe total \$ -

M